



**ASL  
VITERBO**

U.O.C. Ingegneria Impiantistica e Edile  
e Patrimonio Immobiliare  
E.mail: [giuseppe.galanti@asl.vt.it](mailto:giuseppe.galanti@asl.vt.it) - Fax 0761 237305



**ALLEGATO A  
ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**CAPITOLATO D'ONERI**

Servizio di pulizia parcheggio e strade con l'ausilio di mezzi meccanici per emergenza neve e ghiaccio PP.OO. di Santa Rosa Viterbo (ex Belcolle), Civita Castellana e Tarquinia per la durata biennale, più un eventuale rinnovo di ulteriori due anni



**OGGETTO:** Servizio di pulizia parcheggio e strade con l'ausilio di mezzi meccanici per emergenza neve e ghiaccio P.O. di Santa Rosa Viterbo (ex Belcolle), Civita Castellana e Tarquinia per la durata biennale, più un eventuale rinnovo di ulteriori due anni.

### **ART.1 - OGGETTO DELL'INCARICO**

Oggetto del presente capitolato d'oneri è la definizione del servizio di pulizia parcheggio e strade con l'ausilio di mezzi meccanici per emergenza neve e ghiaccio PP.OO. di Santa Rosa Viterbo, Civita Castellana e Tarquinia, consistente in:

- rimozione della neve dal piano carreggiabile della strada, slarghi, parcheggi e dagli ingressi di accesso della struttura ospedaliera;
- spargimento di materiale antigelo (cloruro di sodio), ogni qualvolta che il rischio di gelate renda sdruciolevole il piano carreggiabile.
- eventuale carico, trasporto a discarica della neve accumulata.

### **ART. 2 REQUISITI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

E' consentita la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali non sussistano le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. ed ii., le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. 165/01 ed infine ai sensi della normativa vigente, ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Il concorrente obbligatoriamente, **a pena di esclusione**, deve dichiarare la disponibilità/possesso almeno della seguente adeguata attrezzatura e/ materiali:

- sede operativa nel territorio provinciale, già attiva in sede di offerta;
- n.1 mezzo sgombraneve, con potenza non inferiore a 80 HP, dotato di lama di larghezza non superiore a cm.270 munita di coltello in TEFLON;
- Spazzatrice da neve;
- n.1 mezzo spargisale;
- Pala meccanica e autocarro per eventuale caricamento della neve;
- Cloruro di Sodio.

In sede di gara il concorrente dovrà, obbligatoriamente, **a pena di esclusione**, effettuare il sopralluogo presso il presidio o presidi per i quali intende presentare offerta.

L'aggiudicazione della procedura avverrà, mediante comparazione di più offerte con bando ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale unico applicato sull'importo a base di gara per ogni singolo LOTTO.

Ciascuna impresa potrà concorrere per uno o più lotti tra quelli sopra indicati purché in possesso della qualificazione e dei requisiti di cui sopra.

### **ART. 3 DURATA AFFIDAMENTO**

L'appalto avrà una durata di anni 2 (due) dalla stagione autunnale/invernale 2025/2026 con eventuale rinnovo per ulteriori anni 2 (due).

### **ART. 4 - PRESTAZIONI SERVIZIO**

L' Affidatario dovrà attenersi, durante lo svolgimento dell'incarico, a quanto riportato nel bando di gara/lettera d'invito, nell'offerta sopra richiamata e alle indicazioni del R.U.P.

L'appalto non può essere in alcun modo, né parzialmente, né totalmente ceduto ad altri.



È ammesso il subappalto nei limiti del 30 %, previa autorizzazione della Stazione Appaltante, qualora sia stato indicato in sede di offerta.

### **ART. 5 – SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI**

L'incarico avrà durata biennale dal 15/11/ al 15/04/ di ogni stagione autunnale/invernale. L'affidatario dovrà garantire in detto periodo la reperibilità H24 con intervento entro 1 (uno) ora dalla chiamata.

Lo sgombero della neve sarà eseguito su ordine del personale dell'Ufficio Tecnico dell'Azienda nel più breve tempo possibile dalla richiesta e comunque entro il termine massimo di una ora. Qualora la situazione o le previsioni meteorologiche, con o senza allerta meteo, richiedano un intervento tempestivo l'Affidatario potrà procedere autonomamente alle operazioni di sgombero neve/ghiaccio, dandone immediata comunicazione al R.U.P. Al termine della nevicata/gelata l'Ufficio Tecnico può richiedere un ulteriore intervento finalizzato alla rimozione dei lastroni di ghiaccio che eventualmente si fossero formati. L'Affidatario dovrà riporre particolare cura nella raschiatura del manto stradale senza lesionarlo, facendo anche attenzione a non danneggiare chiusini e caditoie stradali. Qualora ciò avvenisse sarà cura dell'affidatario ripristinare lo stato dei luoghi. Per quanto riguarda il servizio di spandimento di materiali antighiaccio (cloruro di sodio), il servizio dovrà essere effettuato dall'Affidatario con mezzi specifici idonei allo spandimento. Gli spazi adibiti a deposito del cloruro di sodio sono a carico dell'Affidatario.

Il servizio di spandimento del sale deve essere eseguito su ordine dell'Ufficio Tecnico, senza indugio, senza limitazione di tempo e qualunque sia il numero dei passaggi e delle ore lavorative necessarie a raggiungere il risultato richiesto.

La neve dovrà essere accumulata ai bordi della strada in modo uniforme, evitando o limitando al massimo l'ingombro sui marciapiedi. Nel caso di parcheggi, slarghi e piazzali, si dovrà evitare l'accumulo in corrispondenza di passi carrai, aree di sosta per diversamente abili, attraversamenti pedonali e ingressi all'ospedale.

Il servizio di carico della neve, viene svolto dall'Affidatario a seguito delle specifiche indicazione dell'Ufficio Tecnico.

L'Affidatario dovrà prestare la massima attenzione durante il servizio di carico della neve per i manufatti stradali esistenti nell'area, oltre che la segnaletica verticale e tutto l'arredo urbano presente.

**Al termine di ogni intervento l'Affidatario dovrà trasmettere agli uffici apposita distinta riportante le operazioni effettuate e i materiali/mezzi utilizzati e le relative quantità.**

### **ART. 6 – PAGAMENTO DEI COMPENSI**

All'affidatario, nel periodo di espletamento del servizio (dal 15/11/ al 15/04/), viene riconosciuta, come pronta disponibilità una somma pari ad € 600,00, I.V.A. esclusa, mensile per ogni singolo lotto.

In caso di chiamata le prestazioni saranno quantificate applicando ai prezzi di elenco il ribasso offerto in sede di gara.

Il compenso per gli interventi eseguiti sarà corrisposto entro 60 giorni dall'emissione della fattura, previa verifica della regolarità contributiva (DURC).

### **ART. 7 – GARANZIE**

L'Appaltatore sarà tenuto, nella fase di perfezionamento del contratto, a costituire, a garanzia dell'adempimento degli obblighi assunti, una cauzione definitiva da calcolarsi nella misura prevista ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 36/2023.

A garanzia degli impegni assunti l'appaltatore resta responsabile di ogni danno che potrebbe essere cagionato a cose e terzi durante l'esecuzione dei lavori per rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto.

Resta sempre a totale carico dell'appaltatore, senza diritto ad alcuna rivalsa per qualsiasi titolo nei confronti dell'Amministrazione Aggiudicatrice ogni più ampia responsabilità, sia civile che penale, per



danni a persone e cose che potranno derivare direttamente o indirettamente dall'esecuzione del servizio di cui al presente appalto.

L'appaltatore avrà l'obbligo di impiegare nel servizio affidatigli unicamente manodopera reclutata nel rispetto delle vigenti normative in materia di assunzioni.

### **ART. 8 TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI**

L'affidatario incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010.

### **ART. 9 - INADEMPIENZE CONTRATTUALI**

Nel caso in cui l'Affidatario non intervenga entro una (1) ora dalla chiamata del personale preposto verrà applicata una penale pari a 100,00 € per ogni ora di ritardo. L'importo complessivo delle penali irrogate non può superare il 10% dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'art. 122 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm. ed ii. in materia di risoluzione del contratto.

### **ART. 10 - CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 211 del D. Lgs. 36/2023 saranno attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Viterbo con esclusione della giurisdizione arbitrale e pertanto ai sensi dell'art. 213 comma 2 il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

### **ART. 11 - NORMATIVE DI RIFERIMENTO**

Per tutto quanto non previsto dal presente capitolato, si applicheranno le norme del Codice di procedura civile, il Codice Appalti (D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. ed ii.), il Regolamento di attuazione per la parte ancora in vigore (D.P.R. 207/2010 e ss. mm ed ii.).

### **ART. 12 - ULTERIORI NORME**

Ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. ed ii. il contratto è stipulato con lettera commerciale/contratto.

Ad integrazione integrante e sostanziale della lettera commerciale/contratto fanno parte anche i seguenti documenti:

- Lettera invito
- Elenco Prezzi Unitari
- Offerta;

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento Europeo n. 679/2016 e dal Regolamento Aziendale approvato con delibera DG n. 1620 del 18/09/2018, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Giuseppe Galanti dipendente della Stazione Appaltante: mail: [giuseppe.galanti@asl.vt.it](mailto:giuseppe.galanti@asl.vt.it).

Viterbo, lì 25/09/2025

Il R.U.P.  
Geom. Giuseppe Galanti